

# 農業委員会からのお知らせ

第1号  
令和元年12月13日  
編集・発行  
初山別村農業委員会

## □ 農地の賃貸料情報について □

「賃貸料情報」とは、過去1年間に契約された賃貸料について、平均額等を算出した実勢の賃貸料のことです。

地区名	年	平均額		最高額		最低額		データ数	
		水田	畑	水田	畑	水田	畑	水田	畑
有明	29	9,000	-	10,000	-	7,400	-	9	-
	30	9,300	-	11,000	-	8,000	-	23	-
	31	8,400	-	10,000	-	7,400	-	34	-
	平均	8,900	-						
栄	29	7,000	-	11,000	-	5,000	-	6	-
	30	10,400	X	11,000	X	6,000	X	9	X
	31	X	-	8,000	-	8,000	-	X	-
	平均	X	X						
初山別・千代田	29	9,800	-	10,000	-	9,000	-	5	-
	30	9,900	-	12,000	-	8,000	-	18	-
	31	10,000	-	10,000	-	10,000	-	7	-
	平均	9,900	-						
豊岬・明里	29	10,000	2,500	12,000	2,520	7,981	2,500	16	5
	30	8,600	-	12,000	-	7,000	-	8	-
	31	10,800	3,000	13,051	3,800	10,000	2,000	25	13
	平均	9,800	X						
共成・大沢	29	8,000	2,000	8,000	2,000	8,000	2,000	6	18
	30	8,800	2,100	10,000	3,000	7,000	1,500	5	20
	31	8,400	1,900	10,000	2,000	5,000	1,150	57	17
	平均	8,400	2,000						

※個人情報保護等のため、事例が5筆未満の地区については、最高額・最低額・データ数を掲載していません。  
(賃貸契約が1件も無かった場合は「-」、賃貸契約はあったが5筆未満だった場合は「X」を記入しています。)  
※データ数は集計に用いた筆数で、平均額は100円未満切り捨てとしています。

賃貸料情報はあくまでも参考であり、この単価にしなければならないものではありません。土地改良区の賦課金を考慮していないとともに、本村においては、データ数が少ないため毎年平均単価が大きく変動しますので、この情報を参考に協議を行い双方が合意の上で決めて下さい。

## □ 農業委員会について □

新たな農業委員会では、従前の「農業委員」とは別に、新規就農者への支援活動や、現地確認等による耕作放棄地の発生防止・解消を図るなど、現場の活動を主とする「農地利用最適化推進委員」を新たに設置することができるようになりました。

初山別村においては、「農業委員」が「農地利用最適化推進委員」の役割を兼ねるため設置しないことから、今まで同様、農地等の関係で不明な点ありましたら、お近くの農業委員または農業委員会事務局までご相談願います。

## □ 農業者年金の加入について □

農業者年金は、国民年金加入者で、年間60日以上農業に従事している60歳未満の方であれば、基本的に誰でも加入することができます。

「もっと詳しく知りたい」、「パンフレット等がほしい」、「加入したい」という方は農業委員会又は農協へお問い合わせ下さい。

## □ 全国農業新聞について □

全国農業新聞は、農業委員会系統組織が発行する週間の農業専門紙です。購読料は月額700円、年間8,400円です。購読希望等ありましたら農業委員会事務局までご連絡願います。

農業委員会事務局：0164-67-2211

FAX：0164-67-2298